

**SOCIETA' AUTOSTRADA LIGURE TOSCANA p.a.**  
**Via Don Enrico Tazzoli n. 9 – 55041 LIDO DI CAMAIORE (LU).**  
**Telefono 0584 / 9091 – Fax 0584 / 909333 [www.salt.it](http://www.salt.it)**

**A 12 SESTRI LEVANTE – LIVORNO**

*PROCEDURA COMPETITIVA CON CONTENUTO NEGOZIALE AI SENSI DELL'ART. 11, COMMA 5 TER L. N. 498/1992 S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISTORO ED ATTIVITÀ COMMERCIALI NELL'AREA DI SERVIZIO DI CASTAGNOLO OVEST*

<p style="text-align: center;"><b>INVITO A PRESENTARE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE DISCIPLINARE</b></p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------

**1. Oggetto**

La presente procedura competitiva con contenuto negoziale – di seguito per brevità Procedura - ha ad oggetto l'affidamento in sub-concessione del servizio di ristoro ed attività commerciali nell'area di servizio dell'Autostrada A12 Sestri Levante - Livorno denominata CASTAGNOLO OVEST.

L'affidamento del servizio di ristoro ed attività commerciali comporta:

1. gestione del servizio di ristoro con bar non automatico attrezzato per servire cibi, bevande calde e fredde ed altri generi alimentari di conforto;
2. offerta commerciale di tipo "shop" con apertura di 24 ore al giorno e in cui sia reso disponibile alla clientela un assortimento di prodotti alimentari confezionati, nonché prodotti quali articoli per la salute ed il benessere della persona, libri, prodotti audiovisivi, articoli elettronici, articoli da regalo, giocattoli, souvenir, ecc.

Per l'aggiudicazione della sub-concessione i candidati sono tenuti:

- a. allo sviluppo di un'offerta tecnico-commerciale che valorizzi l'efficienza, la qualità, la varietà, la disponibilità e la competitività, anche in termini di prezzi, dei servizi offerti ed, in particolare, la velocità nell'erogazione del servizio;
- b. all'elaborazione di un progetto volto alla realizzazione e/o all'adeguamento di strutture e/o allestimenti e/o impianti per la complessiva prestazione del servizio secondo le specifiche del relativo Capitolato che sarà messo a disposizione dei soggetti ammessi ritenuti idonei.

L'affidamento in sub-concessione del servizio di ristoro ed attività commerciali avrà durata dalla data della lettera di affidamento del servizio fino alla data del 31 luglio 2019.

Le caratteristiche e le modalità delle offerte vincolanti, i criteri di valutazione delle stesse – atti ad assicurare una prevalente importanza al progetto tecnico-commerciale rispetto alle condizioni economiche proposte, così come previsto dall'art. 11 comma 5 ter lett. b) L. 498/1992 – nonché altri elementi relativi alla Procedura di negoziazione del contratto saranno contenuti nella lettera di richiesta di offerta vincolante che sarà inviata ai soggetti ammessi.

## **2. Requisiti tecnico-economici**

Il soggetto che intenda presentare domanda di partecipazione alla relativa procedura competitiva deve essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti tecnico-economici che SALT ritiene indispensabili per garantire un adeguato livello e la regolarità del servizio all'utenza autostradale:

### **A) Ristoro ed attività commerciali**

**A.1)** essere organizzato in forma di società di capitali, con un capitale sociale minimo interamente versato non inferiore ad Euro 5.000.000,00 (cinquemilioni/00);

**A.2)** essere titolari di almeno n. 10 (dieci) concessioni e/o autorizzazioni (di cui deve essere fornito elenco ed ubicazione) relativa ad attività di ristoro ed attività commerciali in sede autostradale in Italia o in altri Stati appartenenti all'Unione Europea che complessivamente (nelle 10 concessioni e/o autorizzazioni di cui sopra) abbiano fatturato negli ultimi 3 (tre) esercizi finanziari (anni 2007-2008-2009) un importo medio annuo non inferiore ad Euro 30 (trenta) milioni.

## **3. Requisiti di carattere generale**

Saranno **esclusi** dalla Procedura i partecipanti:

- I che si trovino in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello stato in cui sono stabiliti, o a carico dei quali sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versino, per qualsiasi altra causa, in stato di sospensione dell'attività commerciale o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui sono stabiliti;
- II nei cui confronti, ovvero nei confronti dei loro legali rappresentanti, amministratori e direttori generali, sia stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero siano stati emessi provvedimenti giurisdizionali di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., o provvedimenti analoghi secondo la normativa dello Stato in cui sono stabiliti, per qualsiasi reato che incide sulla loro moralità professionale, ivi inclusi i reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, o per delitti finanziari; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 c.p. e dell'art. 445 comma 2 c.p.p.;
- III nei cui confronti, ovvero nei confronti dei loro legali rappresentanti, amministratori e direttori generali, siano state disposte misure di prevenzione previste dalla normativa antimafia e da altre normative nazionali equipollenti;
- IV che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- V che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- VI che non siano in regola con le assunzioni obbligatorie di cui alla L. n. 68/1999;
- VII che siano stati destinatari della sanzione amministrativa dell'interdizione dall'esercizio dell'attività o del divieto di contrattare con la pubblica amministrazione di cui all'art.9 comma 2 lett. a) e c) del D. Lgs. n. 231/2001.

#### **4. Modalità di partecipazione alla Procedura**

I soggetti che siano in possesso dei requisiti indicati ai precedenti paragrafi e che intendano partecipare alla Procedura di cui sopra dovranno far pervenire Domanda di Partecipazione come di seguito specificata e allegata in facsimile.

La Domanda di Partecipazione deve contenere, **a pena di esclusione**, una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente, o persona munita dei necessari poteri, assumendosene la piena responsabilità, dichiara:

- a) l'iscrizione al Registro delle imprese della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura e l'oggetto sociale;
- b) di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui al punto 3) del presente Disciplinare indicandole specificatamente;
- c) di essere in possesso dei requisiti tecnico economici di cui al punto 2) indicandoli specificatamente, riportando: (I) la specificazione e l'ubicazione delle 10 concessioni e/o autorizzazioni relative ad attività di ristoro ed attività commerciali richieste ai fini della partecipazione alla Procedura; (II) il fatturato annuo complessivo medio degli ultimi tre anni (nelle 10 concessioni e/o autorizzazioni suddette);
- d) l'indicazione dei dati anagrafici: (I) di tutti gli amministratori; (II) degli altri soggetti dotati di poteri di rappresentanza idonei al compimento di ogni atto necessario alla partecipazione alla Procedura, tra i quali il procuratore speciale munito dei necessari poteri che sottoscrive la Domanda di Partecipazione;
- e) di essere informato, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

La Domanda di Partecipazione e la dichiarazione integrativa in essa contenuta devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o da soggetto munito dei necessari poteri.

SALT avrà in ogni caso la facoltà di verificare la veridicità e la completezza di quanto attestato e dichiarato dai partecipanti alla Procedura, richiedendo agli stessi di produrre, a pena di esclusione dalla Procedura stessa, ogni eventuale informazione e documentazione atta a comprovare quanto dichiarato.

**A pena di esclusione** sia la Domanda di Partecipazione sia la dichiarazione integrativa dovranno essere redatte in lingua italiana.

#### **5. Presentazione della Domanda di Partecipazione**

La busta contenente la Domanda di Partecipazione, la dichiarazione integrativa, nonché copia del presente Disciplinare (che, a pena di esclusione dalla Procedura, dovrà essere anch'essa debitamente siglata e sottoscritta, per accettazione, dal legale rappresentante della società interessata o da un suo procuratore speciale munito dei necessari poteri) deve pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio - pena l'esclusione dalla procedura - delle **ore 12,00 del 15 DICEMBRE 2010** al seguente indirizzo: S.A.L.T. p.a. Via Don E. Tazzoli n. 9 – 55041 Lido di Camaiore (Lucca). Entro lo stesso termine è altresì possibile la consegna a mano dalle ore 9,00 alle ore 12,00 presso gli stessi uffici SALT che rilasceranno apposita ricevuta.

La busta deve essere idoneamente sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno - oltre l'intestazione del mittente, l'indirizzo ed il codice fiscale dello stesso - la seguente dicitura: ***“Domanda di Partecipazione alla Procedura per l'affidamento del Servizio ristoro ed attività commerciali nell'area di servizio dell'autostrada A12 Sestri Levante – Livorno, denominata CASTAGNOLO OVEST”***.

La Domanda di Partecipazione consegnata e/o recapitata oltre il suddetto termine di scadenza non sarà ritenuta valida, non sarà aperta e comporterà pertanto l'esclusione dalla Procedura.

A tal fine sarà ininfluente la data di spedizione e farà fede esclusivamente la data e l'ora di effettiva ricezione da parte di SALT.

Il recapito tempestivo della Domanda di Partecipazione rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I soggetti che abbiano presentato la Domanda di Partecipazione con le modalità e nei termini richiesti e che siano risultati in possesso dei prescritti requisiti riceveranno lettera di richiesta di offerta vincolante.

## **6. Obblighi e facoltà di SALT**

La pubblicazione del presente Disciplinare nonché la ricezione della Domanda di Partecipazione e delle offerte vincolanti non comporteranno per SALT alcun obbligo nei confronti delle società interessate, né, per queste ultime, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di SALT.

SALT si riserva la facoltà di interrompere o sospendere la Procedura, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa, senza che per ciò le società interessate al progetto possano avanzare nei confronti di SALT alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Il presente annuncio costituisce semplice sollecitazione a presentare Domanda di Partecipazione e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 c.c.

Si informa, ai sensi del D.Lgs n. 196/2003, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente Procedura.